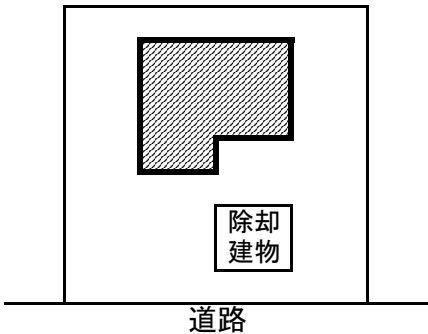
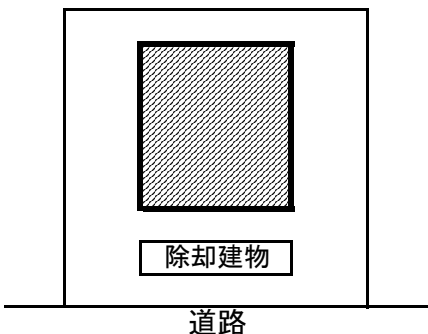



① 建築物の工事が完了し、建築物以外の外構工事等のみが完了していない場合
 <外構工事未完又は除却予定の既存建築物残置の仮使用>

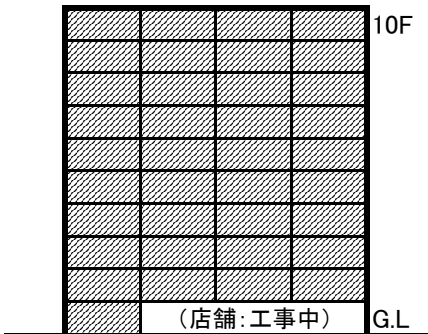
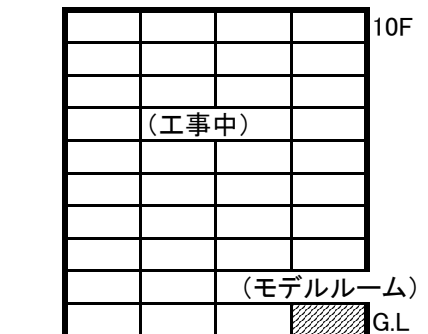
仮使用認定手数料 … 確認検査業務手数料規程第7条第1項第2号 別表第5-1
 完了検査手数料 … 確認検査業務手数料規程第5条第2項第3号 別表第3


パターン	建築物条件	仮使用認定手数料 (仮使用部分の床面積)	完了検査手数料 (最低面積枠を適用)
①-1 	<戸建住宅> 構造:鉄骨造 階数:地上2階 延べ床面積:165㎡ 仮使用面積:165㎡ 除却建物の工事未了	仮使用(S1):165㎡ 27,000円(100㎡を超え、200㎡以内)	完了検査(最低面積枠):100㎡以内 20,000円(100㎡以内)
		27,000円	20,000円
①-2 	<工場> 構造:鉄骨造 階数:地上1階 延べ床面積:1,200㎡ 仮使用面積:1,200㎡ 除却建物の工事未了	仮使用(S1):1,200㎡ 85,000円(1,000㎡を超え、2,000㎡以内)	手数料規程第5条第2項第3号 別表第3 20,000円(100㎡以内)
		85,000円	20,000円

 — 仮使用部分を示す。

② 建築物の工事は完了していないが躯体工事や仮使用する部分の工事が完了している場合
 <一般的な仮使用>

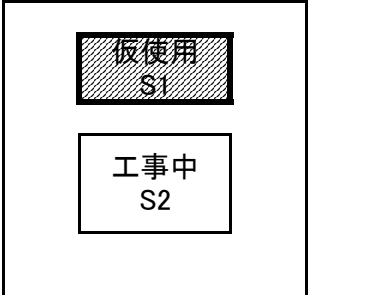
仮使用認定手数料 … 確認検査業務手数料規程第7条第1項第1号 別表第5-3
 完了検査手数料 … 確認検査業務手数料規程第5条第2項第1号 別表第3


パターン	建築物条件	仮使用認定手数料 (仮使用部分の床面積)	完了検査手数料 (確認申請の床面積)
②-1 	<共同住宅(店舗付)> 構造:RC造 階数:地上10階 延べ床面積:4,500㎡ 仮使用面積:4,100㎡ 工事中面積: 400㎡	仮使用(S1):4,100㎡ 120,000円(2,000㎡を超えるもの)	完了検査(S1+S2):4,500㎡ 180,000円(4,000㎡を超え、5,000㎡以内)
		120,000円	180,000円
②-2 	共同住宅(店舗付) 階数:地上10階 延べ床面積:4,500㎡ 仮使用面積: 110㎡ 工事中面積:4,390㎡	仮使用(S1):110㎡ 35,000円(100㎡を超え、200㎡以内)	完了検査(S1+S2):4,500㎡ 180,000円(4,000㎡を超え、5,000㎡以内)
		35,000円	180,000円

 ー 仮使用部分を示す。

③ 建築物の工事が完了していない棟があるが仮使用する棟の工事が完了している場合
 <一般的な仮使用(複数棟の確認で棟ごとに仮使用)>

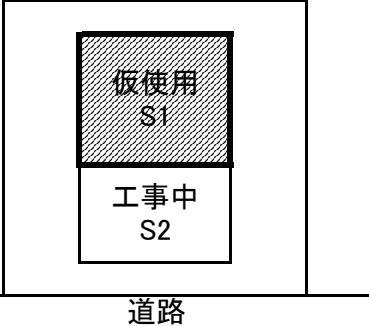
仮使用認定手数料 … 確認検査業務手数料規程第7条第1項第2号 別表第5-1
 完了検査手数料 … 確認検査業務手数料規程第5条第2項第4号 別表第3


パターン	建築物条件	仮使用認定手数料 (仮使用部分の床面積)	完了検査手数料 (完了棟の床面積)
③-1 	<工場> 構造:鉄骨造 階数:地上1階 延べ床面積:2050㎡ 仮使用面積S1:850㎡ 工事中面積S2:1200㎡	仮使用(S1):850㎡ 61,000円(500㎡を超え、1,000㎡以内)	完了検査(S2):1,200㎡ 85,000円(1,000㎡を超え、2,000㎡以内)
		61,000円	85,000円
③-2 	<工場> 構造:鉄骨造 階数:地上1階 延べ床面積: 3,800㎡ 仮使用1(S1): 800㎡ 仮使用2(S2): 900㎡ 仮使用3(S3):1,200㎡ 完了面積S4: 900㎡	仮使用1(S1):800㎡ 61,000円(500㎡を超え、1,000㎡以内)	完了検査(S4):900㎡ 61,000円(500㎡を超え、1,000㎡以内)
		仮使用2(S2):900㎡ 61,000円(500㎡を超え、1,000㎡以内)	
		仮使用3(S3):1,200㎡ 85,000円(1,000㎡を超え、2,000㎡以内)	
		207,000円	61,000円

 — 仮使用部分を示す。

④ 建築物の工事は完了していないが躯体工事や仮使用する部分の工事が完了している場合
 <一般的な仮使用(同一棟の一部を仮使用)>

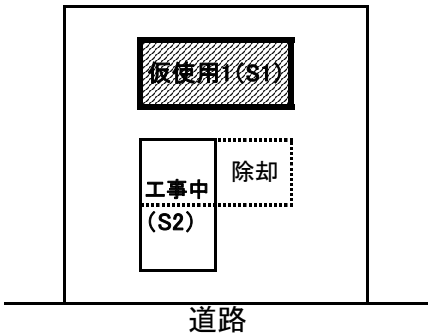
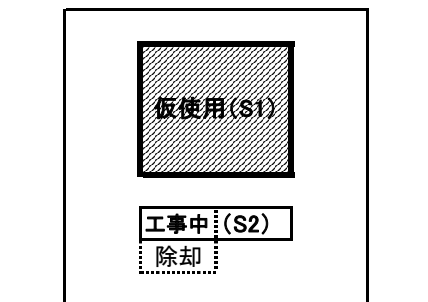
仮使用認定手数料 … 確認検査業務手数料規程第7条第1項第1号 別表第5-3
 完了検査手数料 … 確認検査業務手数料規程第5条第2項第1号 別表第3


パターン	建築物条件	仮使用認定手数料 (仮使用部分の床面積)	完了検査手数料 (完了棟の床面積)
④ 	<物販店舗> 構造:鉄骨造 階数:地上1階 延べ床面積:3,900㎡ 仮使用面積S1:2,100㎡ 工事中面積S2:1,800㎡	仮使用(S1):2,100㎡ 120,000円(2,000㎡を超え、3,000㎡以内)	完了検査(S1+S2):3,900㎡ 220,000円(3,000㎡を超え、4,000㎡以内)
		120,000円	220,000円

 ー 仮使用部分を示す。

⑤ 建築物の工事が完了していない棟があるが仮使用する棟の工事が完了している場合
 <除却予定の既存建築物残置及び別棟残工事の仮使用>

仮使用認定手数料 … 確認検査業務手数料規程第7条第1項第2号 別表第5-1
 完了検査手数料 … 確認検査業務手数料規程第5条第2項第3号 別表第3

パターン	建築物条件	仮使用認定手数料 (仮使用部分の床面積)	完了検査手数料 (完了棟の床面積)
⑤-1 	<戸建住宅+附属倉庫> 構造:木造 階数:地上2階 延べ床面積: 275㎡ 仮使用面積S1: 165㎡ 工事中面積S2: 110㎡ (除却後に附属棟を工事)	仮使用(S1):165㎡ 27,000円(100㎡を超え、200㎡以内)	完了検査(S2):110㎡ 27,000円(100㎡を超え、200㎡以内)
		27,000円	27,000円
⑤-2 	<共同住宅+駐輪場> 構造:RC造 階数:地上8階 延べ床面積: 8,500㎡ 仮使用面積S1:8,200㎡ 工事中面積S2: 300㎡ (除却後に附属棟を工事)	仮使用(S1):8,200㎡ 260,000円(8,000㎡を超え、10,000㎡以内)	完了検査(S2):300㎡ 37,000円(200㎡を超え、500㎡以内)
		260,000円	37,000円

 ー 仮使用部分を示す。