

省エネ適合性判定料金

※ 併用住宅又は複合建築物の料金は、住宅とその他の用途毎に該当判定料金を算出し、それぞれを合計した金額となります。

【住宅】（一戸建て住宅、共同住宅等）

税込金額＜税抜金額＞／単位：円

審査条件		(Mは住戸数)	
一戸建ての住宅 (併用住宅の場合は、 住宅部分)	単独		37,400 <34,000>
	共同住宅等 (共同住宅、長屋、複合 建築物の場合は、住宅 部分)	住棟全体 (共用部を含まない)	2住戸
3～10住戸			$63,800 + 6,600 \times (M-2)$ < $58,000 + 6,000 \times (M-2)$ >
11～25住戸			$89,100 + 4,400 \times (M-2)$ < $81,000 + 4,000 \times (M-2)$ >
26住戸以上			$126,500 + 3,300 \times (M-2)$ < $115,000 + 3,000 \times (M-2)$ >
住棟全体 (共用部を含む)		2住戸	126,500<115,000>
		3～10住戸	$139,700 + 6,600 \times (M-2)$ < $127,000 + 6,000 \times (M-2)$ >
		11～25住戸	$165,000 + 4,400 \times (M-2)$ < $150,000 + 4,000 \times (M-2)$ >
		26住戸以上	$215,600 + 3,300 \times (M-2)$ < $196,000 + 3,000 \times (M-2)$ >

・ 併願割引

ア 設計住宅性能評価又は長期使用構造等の確認の添付図書を合理化する場合(コース2)は、一戸建ての住宅は12,100円<税抜:11,000円>、共同住宅等の場合は、上表の料金の2/10の金額とします。なお、併願対象業務と同じ計算内容の場合に限ります。

イ 建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)、低炭素建築物新築等計画の技術的審査、性能向上計画認定に係る技術的審査、認定表示に係る技術的審査のいずれかの計算を利用した申請の場合は、一戸建ての住宅は12,100円<税抜:11,000円>、共同住宅等の場合は上表の料金の2/10の金額とします。なお、併願対象業務と同じ計算内容の場合に限り、最初に提出された申請は割引対象とせず、それ以降申請されたものを対象とします。

ウ 他機関申請の場合、割引の対象としません。

・ 建築確認を他機関に申請する場合は、上表の料金の1.1倍となります。

・ 変更申請に係る料金

ア 変更申請料は上表の料金の1/2の金額とします。ただし、直前の判定通知書を他機関で交付している場合は、上表の料金とします。

イ 判定通知書の交付を受けた建築物の計画を変更して軽微変更該当証明が必要な場合の料金は、上表の料金の1/2の金額とします。ただし、直前の判定通知書を他機関で交付している場合は、上表の料金とします。

○ 判定通知書の再発行・記載事項の変更

判定通知書の再発行又は記載事項を変更する場合の料金は、1通につき6,600円<税抜:6,000円>となります。

省エネ適合性判定料金

記載の判定料金は、当センターに建築確認申請書を同時に申請した場合の額です。

【非住宅】

税込金額<税抜金額>/単位:円

判定対象床面積の合計	評価方法	建築物の用途		
		ホテル等、病院等、集会所等 及びこれらを含む複合用途	工場等	左記以外
50㎡未満	標準入力法 主要室入力法	72,600 <66,000>	72,600 <66,000>	72,600 <66,000>
	モデル建物法	30,800 <28,000>	30,800 <28,000>	30,800 <28,000>
	モデル建物法 (小規模版)	24,200 <22,000>	24,200 <22,000>	24,200 <22,000>
50㎡以上～200㎡未満	標準入力法 主要室入力法	192,500 <175,000>	91,300 <83,000>	111,100 <101,000>
	モデル建物法	96,800 <88,000>	39,600 <36,000>	61,600 <56,000>
	モデル建物法 (小規模版)	78,100 <71,000>	31,900 <29,000>	48,400 <44,000>
200㎡以上～300㎡未満	標準入力法 主要室入力法	240,900 <219,000>	114,400 <104,000>	139,700 <127,000>
	モデル建物法	126,500 <115,000>	50,600 <46,000>	75,900 <69,000>
	モデル建物法 (小規模版)	101,200 <92,000>	41,800 <38,000>	61,600 <56,000>
300㎡以上～500㎡未満	標準入力法 主要室入力法	253,000 <230,000>	126,500 <115,000>	151,800 <138,000>
	モデル建物法	139,700 <127,000>	50,600 <46,000>	89,100 <81,000>
500㎡以上～1,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	328,900 <299,000>	151,800 <138,000>	215,600 <196,000>
	モデル建物法	165,000 <150,000>	63,800 <58,000>	101,200 <92,000>
1,000㎡以上～2,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	392,700 <357,000>	202,400 <184,000>	266,200 <242,000>
	モデル建物法	227,700 <207,000>	89,100 <81,000>	126,500 <115,000>
2,000㎡以上～3,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	468,600 <426,000>	266,200 <242,000>	316,800 <288,000>
	モデル建物法	266,200 <242,000>	126,500 <115,000>	151,800 <138,000>
3,000㎡以上～4,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	531,300 <483,000>	303,600 <276,000>	367,400 <334,000>
	モデル建物法	303,600 <276,000>	139,700 <127,000>	190,300 <173,000>
4,000㎡以上～5,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	595,100 <541,000>	342,100 <311,000>	430,100 <391,000>
	モデル建物法	328,900 <299,000>	151,800 <138,000>	215,600 <196,000>
5,000㎡以上～10,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	683,100 <621,000>	379,500 <345,000>	506,000 <460,000>
	モデル建物法	354,200 <322,000>	165,000 <150,000>	253,000 <230,000>
10,000㎡以上～20,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	759,000 <690,000>	443,300 <403,000>	581,900 <529,000>
	モデル建物法	443,300 <403,000>	190,300 <173,000>	278,300 <253,000>
20,000㎡以上～50,000㎡未満	標準入力法 主要室入力法	910,800 <828,000>	506,000 <460,000>	708,400 <644,000>
	モデル建物法	506,000 <460,000>	253,000 <230,000>	367,400 <334,000>
50,000㎡以上	標準入力法 主要室入力法	別途見積	別途見積	別途見積
	モデル建物法	別途見積	別途見積	別途見積

- ※ 1 判定対象床面積が50,000㎡以上の判定料金は、別途見積とします。
- ※ 2 建築物の用途で工場等とは、工場(評価対象が照明設備のみ)、危険物の貯蔵又は処理、水産物の増殖場若しくは養殖場、倉庫、卸売市場、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場、その他これらに類するものとします。
- ※ 3 用途区分が複数存在する建築物の料金は、建築物の用途区分毎に対象面積に該当料金を算出し、これらの合計金額(複数用途集計)と建築物全体の対象面積において、最も高額な用途の料金を比較して低額なものとします。
- ※ 4 判定通知書の交付を受けた建築物の計画変更をする場合の料金は、上記表の料金の2分の1の額とします。ただし、直前の判定通知書を他機関で交付している場合は、上記表の料金とします。
- ※ 5 判定通知書の交付を受けた建築物の計画を変更して軽微変更該当証明が必要な場合の料金は、上記表の料金の2分の1の額とします。ただし、直前の判定通知書を他機関で交付している場合は、上記表の料金とします。
- ※ 6 建築確認を他機関に申請する場合の判定料金は、上記表の料金の1.1倍の額とします。
- ※ 7 建築物全体が計算の対象から除外される用途の判定料金は、上表によらず12,100円<税抜:11,000円>とします。ただし、変更により計算が必要になった場合は、上記表の料金とします。
- ※ 8 判定通知書の再発行又は記載事項の変更料金は、1通につき6,600円<税抜:6,000円>となります。